

# Stadt Krautheim

## Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2023

Bezeichnung	€/m <sup>2</sup>
<b>Krautheim</b>	
Wohngebiet Stadtweinberge/Im Haag	85,00
Wohngebiet Alte Burg	75,00
Mischgebiet Tal	65,00
Mischgebiet Berg	55,00
Rohbauland Krautheim	16,00
Sonderfläche Erholung	65,00
Gewerbegebiet Tal	45,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	20,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	1,50
Grünland	0,80
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,60
Freizeitgartenfläche	5,00
<b>Altkrautheim</b>	
Wohngebiet Argenbrunnen	100,00
Wohngebiet Schönebühl	70,00
Wohngebiet Kirchenäcker	65,00
Mischgebiet Altkrautheim	55,00
Bauerwartungsland Brückleinsäcker/Kieseläcker	16,00
Sonderfläche Campingplatz	25,00
Sonderfläche Schuppegebiet	20,00
Gewerbegebiet Altkrautheim	45,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	20,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	1,40
Grünland	0,70
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,60
Freizeitgartenfläche	5,00
<b>Gommersdorf</b>	
Wohngebiet Mittlere Au	70,00
Wohngebiet Untere Au	65,00
Wohngebiet Untere Au IV	85,00
Wohngebiet Innere Zimmerbach	70,00
Mischgebiet Gommersdorf	50,00
Bauerwartungsland Untere Au	16,00

Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	20,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	1,40
Grünland	0,70
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,50
Freizeitgartenfläche	5,00
<b>Horrenbach</b>	
Mischgebiet Horrenbach	40,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	20,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	1,40
Grünland	0,70
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,50
Freizeitgartenfläche	5,00
<b>Klepsau</b>	
Wohngebiet Brunnlein/Berglein	75,00
Bauerwartungsland Berglein	16,00
Mischgebiet Klepsau	55,00
Mischgebiet Straßenäcker	75,00
Gewerbegebiet Straßenäcker	40,00
Gewerbegebiet Klepsau	55,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	20,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	2,00
Grünland	0,80
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,60
Freizeitgartenfläche	5,00
Weinberge	0,80
<b>Neunstetten</b>	
Wohngebiet Koppenacker	70,00
Mischgebiet Neunstetten	50,00
Rohbauland Koppenacker	16,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	20,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	2,00
Grünland	0,80
Unland	0,20

Forstwirtschaftliche Fläche	0,60
Freizeitgartenfläche	5,00
<b>Oberginsbach</b>	
Wohngebiet Bodenwiesen	70,00
Wohngebiet Berg	80,00
Mischgebiet Oberginsbach	50,00
Rohbauland Schanz	16,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	20,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	2,00
Grünland	0,80
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,60
Freizeitgartenfläche	5,00
<b>Oberndorf</b>	
M Oberndorf	50,00
Bauerwartungsland Oberndorf	16,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	20,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	2,00
Grünland	0,80
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,60
Freizeitgartenfläche	5,00
<b>Unterginsbach</b>	
Wohngebiet Im Dännerle	75,00
Wohngebiet Mühlwiesen	80,00
Bauerwartungsland Mühlwiesen II	16,00
Mischgebiet Unterginsbach	50,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	20,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	2,00
Grünland	0,80
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,60
Freizeitgartenfläche	5,00
Weinberge	0,80